

Нотариална такса по ЗННД	Вписване по ЗС/ПВ
Удостоверяван материален интерес:	Служба по вписванията
256 494,70 лв.	Вх. рег. № <u>21545</u> /01.06.2009 г.
Пропорционална такса:	Акт № <u>85</u> т <u>ЛХ</u> д <u>13871</u> /2009 г.
Обикновена такса:	Им. партия № <u>15658</u>
Допълнителна такса:	Такса за вписване по ЗДТ: 256,50 лв.
Всичко:	Кв. № _____ /01.06.2009 г.
Сметка № _____ /01.06.2009 г.	Служба по вписванията



ВАРНО С

ОРИГИНАЛ

НОТАРИАЛЕН АКТ

за учредяване право на строеж върху недвижим имот
срещу задължение за построяване на апартаменти

№ 186, том № I, рег. № 5958, дело № 176/2009 г.

Днес, 01.06.2009 (първи юни две хиляди и девета) година, подписаният **ВАЛЕРИ МАНЧЕВ**, Нотариус вписан под № 053 в регистъра на Нотариалната камара на Република България, с район на действие – района на Софийски районен съд, в кантората ми в град София, улица “Георги Сава Раковски” № 157 А, се явиха: **Веселин Василев Митев**, с ЕГН 2705136241, с лична карта № 625207367, издадена на 27.08.2008 година от МВР, София, с постоянен адрес: гр.София, ж.к.”Младост-2”, бл. 226, вх. 4, етаж 6, ап.84, от една страна и от друга **Снежана Ангелова Ининска**, с ЕГН 5612146538, с лична карта № 165262705, издадена на 28.06.2001 година от МВР, София, с постоянен адрес: София, ж.к.Хаджи Димитър, блок 121, вход Б, етаж 2, ап.30, в качеството ѝ на управител и представляващ Дружество с ограничена отговорност с фирма “**Кристал**” ООД, със седалище и адрес на управление: град София, СО - район “Подуене”, ж.к.”Хаджи Димитър”, блок № 121, вход “Б”, ап.№ 30, ЕИК по Булстат 831113527, действаща и на основание Протокол-Решение на Съдружниците от 2009 година, и след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор:-----

I. Веселин Василев Митев, в качеството му на собственик на следния недвижим имот, а именно: -----

Урегулиран поземлен имот, намиращ се в гр. София, СО, район “Сердика”, улица Софроний Врачански” № 151 (сто петдесет и едно), с площ от 274,00 (двеста седемдесет и четири) квадратни метра, съставляващ УПИ XIII-9 (тринадесети, отреден за имот планоснимачен номер девети) от квартал № 88а (осемдесет и осем „а“) по плана на град София, местност „ГГЦ - Зона В-17 (седемнадесет), при граници по нотариален акт: Димитър Начев, Янко Черковски и казаните, улици и при граници по скица: улица „Софроний Врачански“, улица „Беласица“, УПИ № I-8 (първи отреден за имот планоснимачен номер осми) и УПИ № X-10 (десети отреден за имот планоснимачен номер десети), си запазва право на строеж за построяване на следните обекти в предвидена за построяване в имота на **четиристажна масивна жилищна сграда**, с един вход, състояща се от сутерен с подземни гаражи, машинно на асансьор, абонатна, приземен етаж с гаражи, ателие, обособени паркоместа, магазин, четири жилищни етажа, и два апартамента в под покривното ниво, сградата с обща разгъната застроена площ, съгласно Разрешение за строеж № 66 от 04.08.2008 година, издадено от СО, Район „Сердика“, от

дело № 7171, им. парт. № 15658; 3) Удостоверение за данъчна оценка № 000916 ОТ 08.04.2009 г. на СО, ДПАМДТ, Сердика 4) Скица № ОС - 9400-1031/26.01.2009 г. на СО, район „Сердика“; 5) Заповед № РД-09-50-749/30.05.2008 г. на СО; 6) Виза за проучване и проектиране от 16.07.2008 г. на СО, район „Сердика“; 7) Решение за строеж № 66/04.08.2008 г. на СО, р-н „Сердика“; 8) Одобрени архитектурни проекти от 04.08.2008 г. и таблица за ценообразуване; 9) Удостоверение за актуално състояние и протокол на ОС на “Кристал” ООД; 10) Удостоверение за наследници № 0011429/14.07.2008 година на СО, район „Сердика 11) Декларации по чл.25, ал.7 от ЗННД; 12) Декларации по чл. 264, ал.1 от ДОПК.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

СОБСТВЕНИК-Учредител:

Виселен - Вискиев Шитев



ПРИЕМАТЕЛ-Строител:

Снежана Ангелова Итчинска

НОТАРИУС:

